

Resort

Açores Ilhas de São Miguel e Faial recebem projecto

Azores Golf Islands quer aumentar potencialidades do arquipélago

Pedro Farinha

Projecto de 700 milhões de euros, a desenvolver em dez anos. Construção da primeira fase deverá arrancar durante o primeiro semestre de 2008

● O objectivo é "colocar os Açores entre os melhores destinos turísticos da Europa". O consórcio Oceânico Developments/SIRAM Turismo vai desenvolver, durante os próximos dez anos, o projecto turístico Azores Golf Islands, um resort que integra campos de golfe, hotéis, moradias e apartamentos de luxo, além de outras infra-estruturas. Para já, a empresa promotora entregou recentemente na Secretaria Regional da Economia e nas câmaras municipais de Ponta Delgada e Ribeira Grande o projecto de loteamento deste empreendimento turístico de luxo.

Representando um investimento de 700 milhões de euros, o Azores Golf Islands assume-se como um "projecto arquitectónico que respeita a natureza e o ambiente envolvente", caracterizando-se por "uma área de construção muito reduzida e cores terra, que contrastam com o verde do green", sublinhou Sílvia Santos, um dos accionistas do consórcio.



A construção desta primeira fase deverá arrancar até ao final do primeiro semestre de 2008

A primeira fase deste empreendimento, que ficará localizada junto ao campo de golfe da Batalha, na ilha de São Miguel, inclui a construção de 110 apartamentos em condomínios privados na zona Norte do terreno, 10 moradias de luxo na zona Sul, um hotel de cinco estrelas com 80 quartos e SPA, um conjunto de 72 apartamentos anexos ao hotel, mais



Resort tem área de construção muito reduzida

B.I.

Azores Golf Islands

Promotor: Consórcio Oceânico Developments/SIRAM Turismo

Localização: Ilha de São Miguel (1.ª e 2.ª fase), ilha do Faial (2.ª fase)

Investimento: 700 milhões de euros

Projecto de arquitectura: Nuno Leónidas Arquitectos e Miguel Saraiva & Associados

Componente imobiliária: 110 apartamentos em condomínios privados na zona Norte do terreno, 10 moradias de luxo na zona Sul, um hotel de cinco estrelas com 80 quartos e SPA, conjunto de 72 apartamentos anexos ao hotel, mais 66 apartamentos e 20 moradias geminadas (1.ª fase), dois campos de golfe, moradias, hotel e reconversão de várias quintas e solares (2.ª fase)

Construção: A iniciar até ao final do primeiro semestre de 2008

66 apartamentos e 20 moradias geminadas, assim como um centro de conferências e infra-estruturas de desporto e lazer.

A construção desta primeira fase deverá arrancar até ao final do primeiro semestre de 2008 e representa um investimento de 240 milhões de euros.

O projecto conta com a assinatura dos Gabinetes Nuno Leónidas Arquitectos e Miguel Saraiva & Associados, e pretende "transformar as anteriores contrariedades em factores de exclusividade e exotismo", nota Sílvia Santos.

O golfe será uma das principais âncoras do empreendimento. Além do aproveitamento dos campos já existentes (Batalha e Furnas), serão construídos mais dois durante a segunda fase do projecto. O objectivo é promover os Açores enquanto "destino de golfe de excelência", nos mercados europeu e americano.

Além dos dois novos campos de golfe, a segunda fase contempla a construção de um empreendimento turístico na ilha do Faial, que deverá estender-se por uma área de 100 hectares, de um hotel, e a reconversão de várias quintas e solares.



QUINTA VINHA DO TORNEIRO

OEIRAS

Apartamentos T2 e T3.

Excelentes áreas.
Acabamentos e equipamentos de qualidade superior.
Estacionamentos em box.
Perto da entrada da A5.

Nel. 50007775



CURSO DE ARQUITECTURA - ESBAL (Outubro 1971/Novembro 1977) COMEMORAÇÃO DO 30.º ANIVERSÁRIO

Terá lugar no próximo dia 10 de Novembro o evento comemorativo do 30.º aniversário do Curso de Arquitectura 1971/1977, que inclui visitas à Faculdade de Belas Artes (antiga ESBAL) e à Faculdade de Arquitectura e um almoço no Museu da Água. Dos cerca de 200 colegas que iniciaram o curso, muitos já confirmaram a sua presença mas há alguns de que não existe qualquer contacto, não tendo sido possível distribuir-lhes o programa do evento.

Apela-se por este meio aos que ainda não tenham recebido o programa, para contactarem e confirmarem a sua presença junto dos colegas da comissão organizadora abaixo indicados.

Isabel Pecante (tel: 213150096, tlm: 914163780, e-mail pecante@netcabo.pt)
Adriano Callé Lucas (tel: 213939002, e-mail alucas@cpu.pt, Av. 24 de Julho, 50 1200-868 Lisboa)

808 201 100

www.lammi.pt

lammi
mediação imobiliária